

Callian redonne vie à son patrimoine : deux appartements inaugurés dans la tour du village



Callian redonne vie à son patrimoine : deux appartements inaugurés dans la tour du village

C'est avec émotion et fierté que le maire de Callian, Philippe Ducès, a inauguré mardi dernier deux appartements rénovés dans l'ancienne tour du village, en présence des élus, des artisans et des partenaires institutionnels.

Un projet ambitieux, né d'une volonté partagée de préserver le patrimoine tout en dynamisant la commune, qui touche aujourd'hui à son aboutissement.

Ces logements, destinés à la location, prennent place dans un bâtiment chargé d'histoire. Il s'agissait autrefois du logement de l'instituteur de l'école communale, fermée peu avant les années 1970. Depuis, le bâtiment n'avait plus d'usage et se dégradait lentement. C'est en 2019, sous l'impulsion de l'ancien conseil municipal et de Philippe Ducès, que le projet de transformation a pris forme.



Préserver, moderniser, accueillir

« Nous avons souhaité redonner vie à ce bâtiment emblématique, avec l'objectif de faire venir de nouveaux habitants, de préserver notre patrimoine et de conforter les recettes de la commune », a expliqué le maire dans son discours. Le projet prévoyait la création de deux appartements, d'un WC aux normes PMR, d'un local technique, ainsi que la mise en conformité de l'assainissement.

Avec un coût global de 350 000 euros, l'opération a été rendue possible grâce au soutien financier de l'État (168 000 euros), du Département (63 000 euros) et de la Région (24 000 euros). La commune a pris en charge les 100 000 euros restants via un emprunt sur 20 ans. « Nous remercions chaleureusement nos partenaires pour leur engagement et leur confiance », a souligné le maire.

Les travaux, confiés à l'architecte Sébastien Betbeze, ont débuté au second semestre 2023. Le maire a salué le travail rigoureux des artisans et le suivi de chantier exemplaire, ainsi que l'implication du conseil municipal tout au long du processus.

Un engagement collectif pour les territoires ruraux



La cérémonie s'est tenue en présence de plusieurs personnalités, dont les conseillers départementaux **Emeline Lafon** et **Benoît Desenlis**. « Faire naître deux appartements dans un village de 54 habitants – bientôt 56 – demande une détermination constante », a déclaré **Emeline Lafon**, soulignant que « ce type de projet est essentiel au développement des territoires ruraux ».



Benoît Desenlis a, quant à lui, rappelé l'ampleur du défi : « Vu l'état initial du bâtiment, ce n'était pas gagné. Mais le maire s'est entouré des bonnes personnes. Le résultat est une belle réussite. »



Le préfet Alain Castanier, également présent, a félicité la commune pour cette réalisation exemplaire. Originaire du Larzac, il a témoigné de sa sensibilité aux difficultés des petites communes : « L'État a répondu présent avec une aide identique pour ce type de projets à celle allouée l'an passé. Bravo pour cette concrétisation. »

Un moment convivial pour clore l'événement



Après la traditionnelle cérémonie du ruban, les participants ont pu visiter et admirer les deux nouveaux appartements nichés dans la tour du village, avant de partager un cocktail dînatoire, symbole de convivialité et de renouveau pour la commune.



Avec cette inauguration, Callian tourne une page de son histoire tout en écrivant la suivante. Et dans ce village désormais presque peuplé de 56 âmes, la vie continue de battre au rythme de la solidarité et de l'initiative locale.

