

## Première pierre à Montaut d'Astarac



Première pierre à Montaut d'Astarac

Mercredi 29 janvier dernier à Montaut d'Astarac une réunion publique dans la salle des fêtes présenta le projet de création d'un habitat inclusif (six logements et une salle commune d'activité), projet conduit par la communauté de communes Astarac Arros en Gascogne.

Aujourd'hui, Céline Salles, Présidente de la Communauté de Communes Astarac Arros en Gascogne et du Centre Intercommunal d'Action Sociale, avait convié à la pose de la première pierre de l'habitat inclusif sur le site du chantier de Montaut d'Astarac Alain Castanier, préfet du Gers, Philippe Dupouy, Président du Conseil Départemental du Gers, Bernard Ksaz, Président de l'Office Public de l'Habitat du Gers.

L'habitat inclusif est destiné aux personnes en situation de handicap et aux personnes âgées autonomes de plus de 65 ans qui font le choix, à titre de résidence principale, d'un mode d'habitation regroupée, entre elles ou avec d'autres personnes. C'est un mode d'habitat partagé, accompagné, et inséré dans la vie locale, à mi-chemin entre un logement individuel classique et une vie en établissement. Chaque habitant dispose de son espace individuel et partage espaces et moments de vie avec les autres habitants. Un professionnel anime la vie collective de l'habitat et favorise les échanges avec l'environnement social de proximité (commerces, associations, services médico-sociaux). Cet accompagnement est financé par l'aide à la vie partagée (AVP).

L'habitat inclusif de Montaut d'Astarac ouvrira ses portes en tout début d'année 2026. Il sera composé de six appartements (4T2 et 2 T1Bis) qui pourront accueillir jusqu'à huit personnes. Il est le fruit d'un partenariat inédit dans le Gers entre la Communauté de Communes Astarac Arros en Gascogne et l'Office Public de l'Habitat du Gers.

Les six logements ainsi que la salle d'activité sont conçus suivant un modèle de construction vertueux (ossature bois et isolation paille, récupération des eaux pluviales, systèmes de chauffage et de ventilation Low Tech...) et une adaptabilité renforcée des espaces intérieurs et extérieurs.