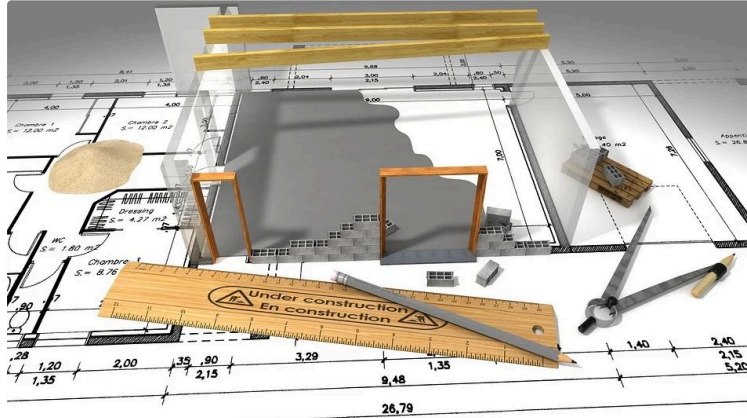


Avec les architectes, pour une rénovation de qualité !

Les architectes se sont positionnés depuis longtemps dans le secteur de la rénovation mais l'État semble ne pas l'avoir remarqué



Avec les architectes, pour une rénovation de qualité !

Les architectes éprouvent de vives inquiétudes en raison des conclusions du rapport Sichel sur la rénovation énergétique, reprises dans le projet de loi climat et résilience. Le conseil régional de l'ordre des architectes (Croa) d'Occitanie, plusieurs syndicats et associations, sous le collectif architectes Occitanie, ont mis une pétition en ligne le 7 avril, dans le cadre des discussions autour de ce projet de loi.

Patrick Kopff, le président du Syndicat des Architectes du Gers fait part à la presse du mouvement d'incompréhension générale qui a saisi la profession, il poursuit en ses termes :

"Les alertes montent de toutes les régions. Une coordination nationale se met en place. Des consultations sont en cours avec les principales organisations des entreprises du BTP.

La leçon du précédent fiasco ne semble pas avoir été retenue. Je pense à "l'isolation à 1€" présentée comme la panacée de la transition énergétique de laquelle les architectes ont été soigneusement écartés. Des prescriptions fantaisistes, tant sur le choix des matériaux que leur mise en oeuvre et du résultat esthétique, des sous-traitances au deuxième et troisième degré sans aucun contrôle ni vérification d'assurances, une absence totale de prise en compte d'un projet global permettant d'envisager des solutions idoines et pérennes, conduisent à des situations dramatiques pour de nombreux ménages qui ont vu leur bien se dégrader alors qu'ils espéraient le valoriser.

En déplaçant au gouvernement, on ne s'improvise pas Maître d'Œuvre. Et l'Architecte a un rôle à jouer pour l'intérêt de tous."

Patrick Kopff s'adresse donc, en premier lieu, à ses consœurs et à ses confrères pour les encourager à signer la pétition de la région, dont vous découvrez le texte ci-après.

L'État aurait-il oublié l'existence des architectes ?

Madame Emmanuelle Wargon, ministre du logement, vient d'annoncer de manière précipitée un projet de loi sur la rénovation énergétique reprenant les conclusions du rapport Sichel, lui aussi rendu public tout récemment.

L'État semble découvrir que pour réussir des travaux de construction ou de rénovation, il faut confier l'opération à un professionnel qualifié et spécialisé. Vous le savez déjà, tout le monde le sait. Mais pas les Pouvoirs Publics !

Le Gouvernement invente un nouvel intervenant pour « dresser des plans, proposer aux clients des artisans au meilleur rapport qualité/prix et suivre les travaux en veillant à ce que tout se passe au mieux » .

Ce métier existe déjà, depuis très longtemps Vous l'avez deviné : **ce sont les architectes**, profession réglementée, sous tutelle de l'État lui-même, comportant 30 000 professionnels répartis dans toute la France.

Puisque le Gouvernement ignore ce métier, nous écrivons une lettre ouverte (*) au Premier Ministre pour lui rappeler notre existence.

Nous la proposons à la **signature de tous les architectes, Ordres national et régionaux, syndicats et associations d'architectes.**

Nous demandons que toute **rénovation énergétique se fasse sous la maîtrise d'œuvre d'un architecte** et que sa **mission soit éligible aux aides dédiées.**

Dernière heure : une réunion aurait eu lieu au ministère du logement. Le cabinet de la ministre, Emmanuelle Wargon, a reçu le président du Conseil national de l'ordre des architectes (Cnoa), Denis Dessus, et le président de l'Unsa, principal syndicat d'architectes, Jean-Michel Wouloff.

Les architectes ont-ils été bien entendus ? Affaire à suivre.

(*) **Ci-dessous copie de cette lettre ouverte**



Le 7 avril 2021

LETTRE OUVERTE au Premier Ministre



Syndicat des Architectes de l'Ariège



Syndicat des Architectes du Gers



Union Nationale des Syndicats Français d'Architectes



www.usalr.fr



Monsieur le Premier Ministre,
Depuis de très nombreuses années, l'État dit vouloir favoriser les économies d'énergie dans les bâtiments, notamment par l'obligation progressive de leurs rénovations. Les résultats ont jusque-là été très décevants, pour avoir ignoré ce qu'est la maîtrise d'œuvre. Il faut changer de stratégie. C'est ce que les architectes expliquent depuis des années, sans être écoutés.

Le Gouvernement semble comprendre que pour analyser un bâtiment existant, déterminer quels travaux sont pertinents dans une cohérence globale, choisir des entreprises fiables au meilleur prix, un professionnel est indispensable. Pour l'ensemble de ces missions, il existe dans la langue française un mot clair, celui de « métier ».

Et le métier de celui qui conçoit et assure la bonne exécution des travaux, c'est celui d'architecte.

Nous sommes consternés de constater que le Ministère du logement ignore encore une fois l'existence des architectes, professionnels indépendants formés dans les écoles d'architecture, pour accomplir exactement ces missions indispensables de maîtrise d'œuvre, dans le cadre d'une profession réglementée et ayant prêté le serment de respecter un Code de déontologie.

Pourquoi vouloir substituer des artisans RGE, voire des associations, aux architectes ? Pourquoi réinventer ce qui existe déjà et fonctionne : 30 000 professionnels architectes dont c'est exactement le métier, déjà opérationnels partout en France, prêts à répondre à cette urgence.

En introduisant une prime pour des missions d'architecte, vous débloqueriez la machine et vous permettriez enfin au plus grand nombre de réussir au meilleur prix les opérations de rénovation énergétique. C'est aussi simple que cela.

Compte tenu du calendrier parlementaire, nous vous saurions gré de bien vouloir nous recevoir avant l'examen par l'Assemblée des articles concernés dans le projet de loi.

Veillez agréer, Monsieur le Premier Ministre, l'expression de notre parfaite considération.

Les soussignés, premiers signataires :


Christian COMBES
Président du CROA Oc
Conseil Régional de l'Ordre des
Architectes Occitanie


Julie PORTE-TRAUQUE
Présidente du AA09
Syndicat des architectes de l'Ariège


Patrick KOPFF
Président du SA32
Syndicat des Architectes du Gers


Luc MONNIN
Président de l'UNIFA 31
Union Nationale des
Syndicats Français d'Architectes


Thierry LAMORT
Président de l'USALR
Union Syndicale des Architectes
du Languedoc-Roussillon


Laetitia BATAILLIE
Présidente des AROc
Architectes de la Rénovation
en Occitanie


Michel RETBI
Président de DpA Occitanie
Défense profession Architecture


Stéphane ALBERT
Président de la FA81
Fédération des architectes du Tarn