

Larée : Le sous-préfet visite Larée



Larée : Le sous-préfet visite Larée

Mercredi 1er mars, après avoir été reçu par les élus de Campagne d'Armagnac, Jean-Charles Jobart, sous-préfet de Condom, s'est rendu à la mairie de Larée, où l'attendaient le maire Henri Diederich, et ses conseillers municipaux.

Le sous-préfet les a remerciés pour leur accueil qui lui permet également de découvrir la commune.

Présentation du village

Henri Diederich a tout d'abord présenté son village essentiellement agricole qui compte 240 habitants avec sa particularité : « Il n'y a pas d'agglomération, la commune est composée avant tout de hameaux dispersés . » Puis il a abordé les diverses associations du village.

L'urbanisme

Après avoir rappelé la carte communale qui a été conçue en 2007, le maire a expliqué son souci au sujet de l'urbanisme : « Sur la carte communale, des parcelles étaient constructibles à 35 mètres de la route de l' A380. Aujourd'hui, la distance est passée à 75 mètres. Nous voulions réaliser une modification de la carte communale, mais cela a un coût non négligeable et le cabinet nous a informés que nous perdriions 60% de zone constructible. »

Accueil

Page d'exemple

Jean-Charles Jobart était en visite

Créé par actuarmagnacaise le 04 mar 2017 | Dans : actualité, com com armagnac, gers, infos, mairie | Modifier

LAREE

Mercredi 1er mars, après avoir été reçu par les élus de Campagne d'Armagnac, Jean-Charles Jobart, sous-préfet de Condom, s'est rendu à la mairie de Larée, où l'attendaient le maire Henri Diederich, et ses conseillers municipaux.

Le sous-préfet les a remerciés pour leur accueil qui lui permet également de découvrir la commune.

Présentation du village

Henri Diederich a tout d'abord présenté son village essentiellement agricole qui compte 240 habitants avec sa particularité : « Il n'y a pas d'agglomération, la commune est composée avant tout de hameaux dispersés . » Puis il a abordé les diverses associations du village.

L'urbanisme

Après avoir rappelé la carte communale qui a été conçue en 2007, le maire a expliqué son souci au sujet de l'urbanisme : « Sur la carte communale, des parcelles étaient constructibles à 35 mètres de la route de l' A380. Aujourd'hui, la distance est passée à 75 mètres. Nous voulions réaliser une modification de la carte communale, mais cela a un coût non négligeable et le cabinet nous a informés que nous perdriions 60% de zone constructible. »

Les travaux réalisés

Le sous-préfet, très à l'écoute, a donné des conseils aux élus tout en précisant : « Il est préférable de développer un ou deux principaux hameaux, où les réseaux d'eau et d'électricité sont déjà existants. » Jean-Charles Jobart a ensuite demandé aux élus s'ils avaient des projets pour la commune. Henri Diederich a précisé que ces dernières années la commune avec ses moyens a réalisé plusieurs projets importants : « Pour les édifices publics, ainsi qu'au cimetière, nous avons anticipé et déjà réalisé l'accessibilité pour les personnes à mobilité réduite. Pour l'instant on n'a pas de gros projets, la commune s'investit dans l'entretien des bâtiments communaux et le parking de la salle des fêtes. »

La Commune nouvelle

Jean-Charles Jobart a interrogé les élus sur l'avenir de la commune : « Envisagez-vous de vous marier avec Cazaubon? » Après avoir cité l'exemple de la commune nouvelle Castelnau d'Auzan-Labarrère, avec les économies importantes réalisées, ainsi que les aides financières apportées par l'Etat pour la réalisation de leurs projets, le sous-préfet a rappelé les grandes lignes des communes nouvelles : « Les communes historiques gardent leur identité, leurs panneaux, la mairie qui devient une mairie annexe avec son propre état civil, et le maire délégué remplit les fonctions d'officier d'état civil et de police judiciaire, tout en étant adjoint au maire de la commune nouvelle. » Le sous-préfet souhaite que les élus s'interrogent sur le sujet.

La rencontre avec les élus s'est poursuivie avec la visite de l'église entièrement restaurée (intérieur et extérieur) depuis quatre ans, en autofinancement, puis s'est terminée dans la spacieuse salle des fêtes.